

Oporów, dnia 10.10.2022r.

WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym powierzchnię 6,50 m² gruntu znajdującego się bezpośrednio przy ścianie prawej budynku usytuowanego na nieruchomości położonej w Oporowie, Oporów 12A (budynek starej biblioteki), oznaczonej geodezyjnie jako działka Nr 181/3 z obręb Oporów:

- powierzchnia 6,50 m² gruntu przeznaczona pod Paczkomat - urządzenie do samodzielnego odbierania i nadawania przesyłek typu: „Paczkomat InPost” o wymiarach 6,5m długości, 0,7 m głębokości i 2,4 m wysokości.

Nieruchomość stanowi własność Gminy Oporów, zapisana jest w KW LD1K/00028119/1,

Nieruchomość jest przeznaczona do wydzierżawienia na czas oznaczony do 2 lat z możliwością wielokrotnego przedłużenia na kolejne 2 lata.

Miesięczny czynsz za wydzierżawienie gruntu wynosi 500zł netto.

Stawka czynszu będzie waloryzowana corocznie, począwszy od 2023 r., ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku, o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłaszany przez Prezesa GUS za rok poprzedni. Waloryzacja nie może spowodować obniżenia wysokości czynszu. Jeżeli wskaźnik, o którym mowa powyżej będzie równy albo mniejszy niż „0”, wysokość czynszu będzie równa jego wysokości z roku poprzedniego. Zmiana stawki czynszu o wskaźnik, o którym mowa w ust. 1, następować będzie w formie pisemnego powiadomienia Najemcy i nie stanowi zmiany umowy.

Oprócz czynszu dzierżawca będzie zobowiązany do uiszczania innych opłat publicznoprawnych związanych z przedmiotem dzierżawy.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.

Dodatkowych informacji udziela biuro Nr 6 Urzędu Gminy w Oporowie w godz. od 8.00 do 15.00. Tel. 24 383 15 52.

WÓJT GMINY
Robert Pawlikowski